

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n. 6 c.c.)**

IL SOTTOSCRITTO ..... NATO A ..... IL .....  
consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di comunicazioni mendaci, dichiara quanto segue

Unità Immobiliare: INT. .... SCALA ..... NEGOZIO CIV. ....

ROGITO NOTAIO ..... REGISTRATO IL .....

DATI CATASTALI: ZC ..... FOGLIO ..... PART ..... SUB ..... PIANO ..... CAT .....

DATI CATASTALI: ZC ..... FOGLIO ..... PART ..... SUB ..... PIANO ..... CAT .....

**Titolare/i dei diritti di Proprietà:** (barrare) **proprietario - comproprietario - nudo proprietario**

NOME: ..... COGNOME: .....

RESIDENZA (indirizzo e città) .....

NATO A ..... IL ..... C.F. ....

TEL. .... CELL. .... EMAIL .....

desidera ricevere via email le convocazioni e i verbali dell'assemblea: (barrare) SI --- NO  
(con la consapevolezza che l'email sarà visualizzabile dagli altri condomini)

NOME: ..... COGNOME: .....

RESIDENZA (indirizzo e città) .....

NATO A ..... IL ..... C.F. ....

REC. TEL. .... CELL. .... EMAIL .....

desidera ricevere via email le convocazioni e i verbali dell'assemblea: (barrare) SI --- NO  
(con la consapevolezza che l'email sarà visualizzabile dagli altri condomini)

**Titolare/i di eventuali altri diritti reali:** (barrare) **usufrutto - uso - servitù**

NOME: ..... COGNOME: .....

RESIDENZA (indirizzo e città) .....

NATO A ..... IL ..... C.F. ....

REC. TEL. .... CELL. .... EMAIL .....

desidera ricevere via email le convocazioni e i verbali dell'assemblea: (barrare) SI --- NO  
(con la consapevolezza che l'email sarà visualizzabile dagli altri condomini)

Le quote di condominio e riscaldamento sono pagate dal (barrare) **proprietà - usufruttuario - conduttore**  
Specificare eventuali accordi di ripartizione delle spese. In caso contrario la quota sarà addebitata al soggetto indicato.  
In caso di insolvenza dell'inquilino, la proprietà rimane debitrice nei confronti del Condominio.

La presente dichiarazione si rilascia all'amministratore del **Condominio** .....  
ai fini della costruzione del registro di anagrafica condominiale (art. 1130, comma 1, n. 6 c.c.) con l'impegno a  
comunicare ogni eventuale variazione di dati entro 60 giorni dall'avvenuta variazione.

Roma li .....

firma

(il documento è composto di n° 2 pagine)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n. 6 c.c.)**

**Eventuali altri diritti personali di godimento:** (barrare) **locazione - comodato**

NOME: ..... COGNOME: .....  
RESIDENZA (indirizzo e città).....  
NATO A ..... IL ..... C.F. ....  
REC. TEL. .... CELL. .... EMAIL .....

NOME: ..... COGNOME: .....  
RESIDENZA (indirizzo e città).....  
NATO A ..... IL ..... C.F. ....  
REC. TEL. .... CELL. .... EMAIL .....

Roma li .....

In fede

**Ulteriore dichiarazione:**

Sono consapevole che a norma dell'art. 1122 c.c. non posso effettuare nell'unità immobiliare di mia proprietà, ovvero nelle eventuali aree di uso comune che siano state attribuite in proprietà a me esclusiva o a mio uso individuale, opere che rechino danno alle parti comuni, ovvero che determinino pregiudizio alla stabilità, alla sicurezza o al decoro architettonico dell'edificio. In ogni caso sarà mia cura darne preventiva notizia all'amministratore che ne riferirà alla prima Assemblea utile.

Roma li .....

In fede

Autorizzo all'utilizzo dei dati ed alla loro comunicazione a terzi coinvolti nelle attività di gestione della parti comuni ai sensi del D.Lgs 196/2003, dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa, includendo anche i dati sopra indicati relativi a numeri di telefono privati, sia fissi che cellulari, ed indirizzi di posta elettronica.  
Informativa ex art. 13 D.Lgs. 196/2003 anche su [www.amministrazionelaconi.com](http://www.amministrazionelaconi.com)

Roma li .....

In fede

(il documento è composto di n° 2 pagine)

## INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali

Egregi condomini,

ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 D.Lgs 196/2003 "Codice in Materia di Protezione dei Dati Personali" (qui di seguito denominati i "dati"), nella Vostra qualità di interessati Vi informiamo che i dati personali fornitici o acquisiti nel contesto della nostra attività potranno subire i trattamenti elencati nell'art. 4 del Codice stesso.

Per trattamento di dati personali, a norma del citato art. 4, si intende: la loro raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distruzione ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

La finalità del trattamento cui i dati potranno venire sottoposti sono relative alle attività specifiche della nostra amministrazione e possono comprendere:

- a) necessità operative e di gestione interna;
- b) adempimenti di obblighi di Legge;
- c) per necessità contrattuali e/o precontrattuali nell'interesse del condominio.

Evidenziamo che il trattamento dei dati per le finalità indicate ai punti a), b), e c) è essenziale ed obbligatorio ai fini della esecuzione del mandato conferito per l'attività di Amministrazione di Condominio.

Il trattamento dei dati in oggetto potrà essere eseguito mediante l'uso di strumenti automatizzati atti a collegarli secondo categorie, variabili a seconda delle diverse situazioni e necessità, anche a dati riferibili ad altri soggetti.

Tale trattamento sarà comunque svolto nel rispetto delle idonee misure di sicurezza facendo uso di mezzi che ne prevenano il rischio di perdita o distruzione, anche accidentale, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito.

I dati potranno essere utilizzati da dipendenti e collaboratori di questa amministrazione per i fini di cui sopra.

Modalità per l'esercizio del diritto di accesso ex Art. 7 del D.Lgs 196/03. L'articolo riconosce all'interessato numerosi diritti che invitiamo a considerare attentamente e che possono essere esercitati in ogni momento rivolgendosi all'indirizzo sotto riportato:

**Studio Laconi di Andrea Laconi, Via Val di Chienti n° 75, in Roma. Tel. 06.88644789, email [amministrazionelaconi@gmail.com](mailto:amministrazionelaconi@gmail.com)**

Titolare dei dati ai sensi della legge è questa Amministrazione Condominiale:

**Studio Laconi di Andrea Laconi  
Via Val di Chienti, n° 75  
00141 Roma  
Cod. Fisc. LCNDR70R16H501U  
P.IVA 12618981000**